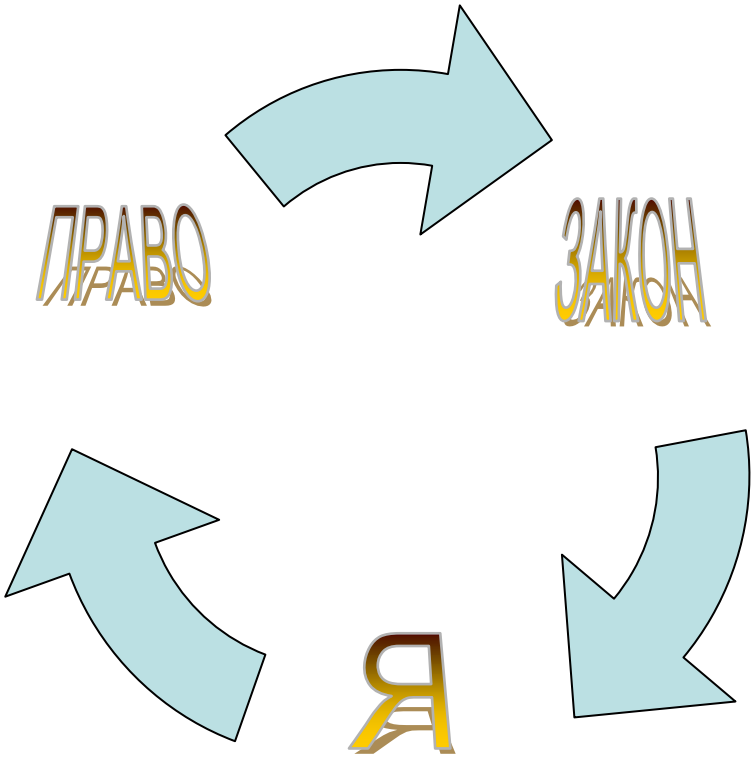
Национальная библиотека Республики Адыгея
Публичный центр правовой информации



Мониторинг основных изменений законодательства в 2018 году для юриста

март
2018

Хотите быть с законом на «ты»?

Обращайтесь в Центр правовой информации

Национальной библиотеки Республики Адыгея!

Режим работы ПЦПИ :

с 10.00 до 18.00

Перерыв: с 13.00 до 14.00

Выходные дни: пятница, воскресенье

Контактная информация:

Республика Адыгея, 385000,

г. Майкоп, ул. Комсомольская, 189

Национальная библиотека РА

Публичный центр правовой информации

Телефон: (8772) 53-00-03

ПЦПИ НБ РА

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

ГАРАНТ®
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Январь 2018 года

✓ Подать уведомление о начале ведения отдельных видов бизнеса стало проще

С 1 января исполнить обязанность, установленную Законом о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, компания может в любом уполномоченном органе или МФЦ. Ранее это нужно было делать по месту предполагаемого фактического осуществления работ (оказания услуг).
Часто уведомления принимают как в самом органе, так и в МФЦ, но предварительно следует уточнить, кто из них ведет прием.

Напомним, виды работ и услуг, о которых нужно уведомить государство, перечислены в утвержденном правительством перечне.
Если организация начала работу без уведомления, ей грозит штраф от 10 тыс. до 20 тыс. руб. Должностных лиц могут оштрафовать на сумму от 3 тыс. до 5 тыс. руб.

✓ Запрещено производить и продавать алкогольные энергетики

Запрет на производство и (или) оборот алкогольной продукции, в которой есть тонизирующие вещества (компоненты), а содержание этилового спирта составляет менее 15 процентов объема готовой продукции, действует с 1 января 2018 года.
Перечень тонизирующих веществ и компонентов, которые делают слабоалкогольный напиток запретным, установит орган, уполномоченный правительством.

Новое правило не касается экспорта, а также закупки, поставки, хранения или перевозки алкогольных энергетиков для целей экспорта.

✓ В 2018 году должны появиться электронные туристические путевки

Туроператоры и туристические агенты теперь могут заключать договоры с туристами или иными заказчиками прямо через свои сайты. На основании такого договора будет сформирована электронная путевка, которую разместят в единой информационной системе.
Туроператор должен по запросам туристов или иных заказчиков выдавать заверенные выписки из информационной системы, а также вести реестр электронных путевок.
Все эти правила вступили в силу 1 января. Однако применять их можно будет, когда власти определят некоторые детали. Например, правительство должно утвердить порядок обмена информацией в электронной форме между туроператором, турагентом и их клиентами, но пока есть только его проект. Минкультуры должно определить форму электронной путевки и требования к реестру электронных путевок.

✓ 1 января изменились правила регистрации СМИ

Срок рассмотрения заявления теперь составляет 30 рабочих дней с даты поступления. Заявление и документы можно направить заказным почтовым отправлением с

уведомлением о вручении или в электронной форме, подписав их усиленной квалифицированной электронной подписью.
Вместо свидетельства заявителю в течение пяти рабочих дней с момента регистрации выдается или направляется выписка из реестра зарегистрированных СМИ.

✓ С 11 января у региональных телеканалов появилось больше времени на рекламу в "бегущей строке"

Продолжительность такой рекламы увеличилась на 5% времени вещания в час, а в информационных и информационно-развлекательных передачах — на 20%. Изменения касаются телеканалов, которые ведут трансляцию менее чем в половине субъектов РФ.

Ранее любая реклама, в том числе в "бегущей строке", во время показа телепрограммы на любом канале не могла занимать более 15% времени вещания в час.

✓ Управляющая компания уплатит жильцам штраф, если завысит плату за содержание жилья

С 11 января у ТСЖ, организаций, управляющих многоквартирными домами, жилищных или жилищно-строительных кооперативов, других специализированных потребительских кооперативов появился новый вид ответственности. Теперь эти организации будут платить штраф, если неправильно рассчитают плату за содержание жилого помещения. Он составляет 50% от суммы переплаты.
Штраф уплачивается собственникам помещений в многоквартирном доме или нанимателям жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного либо муниципального жилищного фонда путем снижения:

- платы за содержание жилого помещения;
- задолженности по квартплате — до уплаты штрафа в полном объеме. В этой ситуации задолженность должна быть подтверждена судебным актом, вступившим в законную силу.

Срок уплаты штрафа — не позднее двух месяцев со дня, когда получено обращение собственника или нанимателя, если нарушение действительно имело место.

Февраль 2018 года

✓ С 1 февраля выдавать синдицированный кредит можно будет с меньшими правовыми рисками

Появился отдельный закон о синдицированном кредите (займе). Он должен устранить правовую неопределенность, из-за которой предоставлять синдицированный кредит сейчас можно, но рискованно.
По закону договор синдицированного кредита или займа смогут заключить с заемщиком сразу несколько кредиторов по согласованию друг с другом. Для каждого из них будут предусмотрены денежная сумма и срок ее предоставления. Заемщик обязуется не только вернуть долг с процентами, но и совершить иные платежи, если так указано в договоре.

Это может быть вознаграждение за услуги по подготовке к заключению договора на определенных условиях.
Участниками синдиката кредиторов могут быть не все компании, а только, например, кредитные организации, иностранные банки, негосударственные пенсионные фонды. В договоре можно будет закрепить условие о присоединении новых кредиторов, которые вправе входить в такой синдикат.
Заемщиком сможет стать любое юридическое лицо или ИП.

Стороны должны будут указать в договоре, что один из участников синдиката является кредитным управляющим. Именно ему заемщик будет возвращать деньги. Затем кредитный управляющий распределит их между кредиторами.
Договор потребуется заключить в письменной форме, иначе он будет ничтожным.
Закон содержит еще ряд норм о синдицированном кредите (займе), а также вносит соответствующие изменения в другие законы.

Контрагенты по договорам, заключенным до 1 февраля, вправе установить, что после этой даты положения нового закона применяются к уже возникшим правам и обязанностям.

Март 2018 года

✓ С 30 марта оспорить отказ в денежной операции или открытии счета в банке можно будет быстрее

Поправки вносятся в Закон о противодействии легализации преступных доходов. Изменения касаются кредитных организаций, профессиональных участников рынка ценных бумаг, страховых компаний, МФО и других организаций, а также их клиентов.
Клиенты смогут представить данным компаниям документы, сведения о том, что нет оснований для отказа провести операцию с деньгами или иным имуществом. Такой же возможностью можно будет воспользоваться и в случае отказа кредитной организации заключить договор банковского счета (вклада).

Речь идет об отказе по следующим причинам:

- клиент не представил нужные документы (если ему нужно совершить операцию);
- есть подозрения, что клиент намерен легализовать преступные доходы или профинансировать терроризм (если ему нужно совершить операцию или открыть счет, вклад).

Указанные организации должны будут рассмотреть документы, сведения и не позднее 10 рабочих дней с даты их представления сообщить клиенту, отпали ли основания для отказа.
Если основания устранены, организациям нужно будет уведомить об этом Российский финансовый мониторинг. Срок — не позже рабочего дня, следующего за датой устранения. Конкретные правила уведомления будут установлены отдельно. Если организация не пересмотрела отказ, клиент сможет обратиться в межведомственную комиссию при ЦБ РФ.

Таким образом, поправки позволят сократить сроки разрешения спора о правомерности отказа финансовых организаций проводить операции или открывать банковские счета и вклады из соображений ПОД/ФТ. Сейчас досудебный механизм для таких случаев не предусмотрен.

Май 2018 года

✓ С 14 мая у банка увеличится список причин для отказа проводить валютную операцию

Так, валютную операцию нельзя будет провести при практически любом нарушении валютного законодательства.

Банк откажет, если проведение операции нарушит положения Закона о валютном регулировании, которые касаются:

- валютных операций между резидентами;
- счетов резидентов в банках за пределами РФ;
- прав и обязанностей резидентов при валютных операциях.

Операцию также не проведут при нарушении других актов валютного законодательства.

Сейчас банки отказываются проводить операцию:

- если ее цель, по мнению банка, — легализация преступных доходов или финансирование терроризма;
- когда клиент не представил требуемые документы либо они недостоверны.

Что касается последнего пункта, то новый закон введет дополнительное основание для отказа — несоответствие документов требованиям закона.

Уведомят об отказе письменно, не позднее рабочего дня, следующего за днем вынесения решения.

Июнь 2018 года

✓ С 1 июня банк, который неверно проведет операции с деньгами на счете, заплатит проценты двух видов

Банки будут уплачивать и проценты за пользование деньгами на счете клиента, и проценты по ст. 395 ГК РФ.
Обязанность возникнет, если банк:

- необоснованно спишет деньги со счета;
- не выполнит указаний клиента о перечислении или выдаче денег;
- выполнит такие указания несвоевременно.

За зачисление денег не в срок банку придется уплатить лишь проценты по ст. 395 ГК РФ.

Новое правило будет применяться к правоотношениям, а также правам и обязанностям, появившимся после 1 июня 2018 года. Например, если будет нарушен договор, заключенный до этой даты, а нарушение возникнет позже нее, правило будет действовать.

✓ **С 24 июня банки должны будут предупреждать потребителей о риске валютных займов**

У кредитных организаций появится обязанность информировать граждан-заемщиков о повышенных рисках кредита в валюте, отличной от валюты дохода заемщика.
Соответствующая информация должна размещаться там, где кредитор принимает заявки на оформление займа или потребкредита. Если заявку можно подать онлайн, сведения должны быть на сайте.

Июль 2018 года

✓ **С 1 июля операторы связи будут хранить в РФ текстовые и голосовые сообщения до полугода**

Изображения, звуки и другие данные пользователей связи потребуется хранить до шести месяцев с момента, когда завершены, например, их прием и передача.

Октябрь 2018 года

✓ **С 1 октября изменится порядок государственной регистрации юридических лиц**

Если заявителю откажут в регистрации из-за того, что он не представил необходимые документы или оформил их неверно, то на исправление ему дадут три месяца со дня принятия решения об отказе.
В течение этого срока можно будет один раз представить документы и не уплачивать повторно госпошлину. При этом не нужно снова представлять документы, которые остались у регистрирующего органа после отказа в государственной регистрации.